様式第２号（第４条関係）

**空き家バンク物件登録カード**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 登録番号 |  | 区分 | □賃貸　　　□売却 | | |
| 物件所在地 | 三種町 | | | | |
| 所有者等 | 住所 | 〒 | | | |
| 氏名 |  | | 電話番号 |  |
| 携帯 |  | | F　A　X |  |
| メール |  | | | |
| 媒介・管理委託業者 | 住所 | 〒 | | | |
| 業者名・氏名 |  | | 電話番号 |  |
| 携帯 |  | | F　A　X |  |
| メール |  | | | |
| 媒介・管理契約 | 種類 |  | 契約期間 |  |

**空き家の情報**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 希望価格 | | | □売却 | | | 円 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| □賃貸 | | | 円／月 | | | | | | | | | □敷金　　ヶ月 | | | | □礼金　 ヶ月 | | | |
| 建物の概要 | 面積 | | | | | | | | | 構造 | | | | 建築年 | | | 昭和・平成　　 年　　　月 | | | | | |
| 土地 | | ㎡ | | | | | | | □木造  □軽量鉄骨  □鉄筋コンクリート  □その他 | | | | 補修の要否 | | | | | 補修の費用負担 | | | |
| 建物 | | １階 | | ㎡ | | | | | □補修不要  □多少の補修要  □大幅な補修要  □現在補修中 | | | | | □所有者負担  □入居者負担  □その他  （　　　　　） | | | |
| 坪 | | | | |
| ２階 | | ㎡ | | | | |
| 坪 | | | | |
| 間取り | | １階 | | □居間(　)畳　□台所　□風呂　□トイレ　□その他(　　　)  □洋室(　)畳(　)畳(　)畳　□和室(　)畳(　)畳(　)畳 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ２階 | | □洋室(　)畳(　)畳(　)畳　□和室(　)畳(　)畳(　)畳  □その他 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 都市計画区域（用途区域） | | | | | | | | |  | | | | | | 防火区域 | | |  | | | |
| 健ぺい率 | | | ％ | | | | 容積率 | | | ％ | | | その他制限 | | | | |  | | | |
| 利用状況 | □利用者無（　　）年  □別荘等の利用  □その他  （　　　　　　　） | | | | | | 設備の状況 | | 電気 | | | □引込済　□その他 | | | | | | | | | | |
| 風呂 | | | □LPガス　□都市ガス　□灯油　□電気　□その他（　　　） | | | | | | | | | | |
| 水道 | | | □上水道　□井戸水　□その他（　　　　　　　　　　　　 ） | | | | | | | | | | |
| キッチン | | | □LPガス　□都市ガス　□IH　□その他（　　　　　　　　） | | | | | | | | | | |
| 主要施設等への距離 | □駅 | Km | | | | | 下水道 | | | □下水道　□浄化槽　□その他（　　　　　　　　　　　　 ） | | | | | | | | | | |
| □バス停 | Km | | | | | トイレ | | | □水洗　□汲取り　／□和式　□洋式 | | | | | | | | | | |
| □市役所 | Km | | | | | 駐車場 | | | □有（　　台）□無 | | | | | | | | | 物置 | □有　□無 |
| □病院 | Km | | | | | 車庫 | | | □有（　　台）□無 | | | | | | | | | 家庭菜園 | □有　□無 |
| □消防署 | Km | | | | | 庭 | | | □有　　　　　□無 | | | | | | | | | 雪捨場 | □有　□無 |
| □警察署 | Km | | | | | その他設備等 | | | | |  | | | | | | | ペット | □可　□不可 |
| □保育園 | Km | | | | | 【間取り】（別紙可） | | | | | | | | | | | | | 【地図】（別紙可） | | |
| □小学校 | Km | | | | |
| □中学校 | Km | | | | |
| □スーパー | Km | | | | |
| □ | Km | | | | |
| 特記事項 | | 耐震診断：　未　・　済（補強不要 ・ 要補強）　・不要 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 受付日 | | 年　　月　　日 | | | | | | | | | | | 現地確認日 | | | | | 年　　月　　日 | | | | |
| 登録日 | | 年　　月　　日 | | | | | | | | | | | 有効期限 | | | | | 年　　月　　日 | | | | |
| 登録抹消日 | | 年　　月　　日 | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |

備考

（１）抵当権又は相続登記に係る手続きの必要がある場合は、特記事項に記載してください。

（２）記載漏れ記載誤り等により瑕疵担保責任等生じた場合、町は一切の責任を負いかねます。